

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH HƯNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 130 /TB-CCTHADS

Vĩnh Hưng, ngày 06 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 25/2023/QĐST-DS ngày 28 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 26/2023/QĐST-DS ngày 28 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 35/2023/QĐST-DS ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 42/2023/QĐST-DS ngày 07 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 55/2023/QĐST-DS ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 51/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 33/2023/QĐST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 34/2023/QĐST-DS ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 521,522/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 7 năm 2023; số 554/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2023; số 598/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2023; số 84,85/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23 tháng 10 năm 2023; số 87,88/QĐ-CCTHADS cùng ngày 30 tháng 7 năm 2023; số 130/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, địa chỉ: Số 07, đường 30/4, Khu phố Măng Đa, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Thửa đất số 50, tờ bản đồ số 9-1, diện tích 160,0m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, tọa lạc tại ấp Cà Na, xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An do bà

Trương Thị Chất đứng tên trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DE 587588 (số vào sổ cấp GCN: CH 03230) được Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Hưng cấp ngày 20/7/2023, có tứ cận như sau:

- Đông giáp đất nhà nước;
- Tây giáp đường Vĩnh Bình – Vĩnh Thuận;
- Nam giáp thửa 51;
- Bắc giáp thửa 49.

2. Tài sản trên đất: Căn nhà cấp 4, có diện tích ngang 4,55m x dài 13,2m, tường xây gạch, bê tông cốt thép, mái lập tôn, đòn tay, cửa chính bằng sắt.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,.....) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 06 tháng 12 năm 2023 đến ngày 07 tháng 12 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục THADS huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An. Số 07, đường 30/4, Khu phố Măng Đa, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An.
ĐT: 0272.3.847.127

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện VH;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Thương